

## Obecní úřad Neprobylice

---

### Zápis č. 4 ze zasedání Zastupitelstva obce Neprobylice konaného dne 22. 05. 2023 od 19:00 hodin v sídle obecního úřadu

#### Úvod:

Jména přítomných členů zastupitelstva obce:	p. Jiří Louda, p. Petr Somol, pí. Ing. Barbora Patakiová, p. Jan Podpěra, pí. Martina Štěpová.
Počet přítomných členů zastupitelstva obce:	5 (z 5)
Počet omluvených členů zastupitelstva obce:	0
Jména omluvených členů zastupitelstva obce:	---
Počet neomluvených členů zastupitelstva obce:	0
Jména neomluvených členů zastupitelstva obce:	---
Počet přítomných hostů (viz prezenční listina):	2

Ze zasedání ZO Neprobylice byl pořízen zvukový záznam se souhlasem všech účastníků.

**Zastupitelstvo obce Neprobylice (dále jen „ZO“) je usnášeníschopné.**

---

#### **Předběžný program:**

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
  2. Doplnění a schválení programu.
  3. Zeman Stanislav – AUA – Dodatek smlouvy.
  4. Výběr softwaru pro Evidenci obyvatel.
  5. Diakonie Broumov – Žádost o podporu.
  6. Workout Club parks, s.r.o. – Smlouva o dílo.
  7. Kossta – Souhlas s umístěním přípojky na pozemku 299/21.
  8. Diskuze.
  9. Závěr.
- 

1. **Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.**
  - a) Zasedání ZO bylo zahájeno starostou obce Jiřím Loudou v 19:05 hodin
  - b) Starosta obce přistoupil k navržení ověřovatelů dnešního zápisu č. 4 ze zasedání ZO. Navrženi byli p. Jan Podpěra a pí. Martina Štěpová.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 4 ze zasedání ZO budou p. Jan Podpěra a pí. Martina Štěpová.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 4/2023/1b:**

ZO schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 4 ze zasedání ZO budou p. Jan Podpěra a pí. Martina Štěpová.

- c) Starosta obce přistoupil k navržení zapisovatele dnešního zápisu č. 4 ze zasedání ZO. Navržen byl p. Radek Macháček – administrativní pracovník obce.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 4 ze zasedání ZO bude p. Radek Macháček.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen

**Přijaté usnesení č. 4/2023/1c:**

ZO schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 4 ze zasedání ZO bude p. Radek Macháček.

---

## ***2. Doplnění a schválení programu.***

Návrh předběžného programu byl předán členům ZO a zveřejněn na úřední i elektronické úřední desce obecního úřadu od 15. 05. 2023 do 23. 05. 2023.

Starosta obce přistoupil k diskusi o navrženém předběžném programu tohoto veřejného zasedání a požádal přítomné členy ZO, zda by chtěli předběžný program rozšířit o jiné body, které by byly předmětem dnešního veřejného zasedání. Členové ZO neměli žádné návrhy na rozšíření předběžného programu.

Starosta obce navrhl doplnění předběžného programu o:

- Revokaci Usnesení č. 4/2022/3 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2021.
- Výběr zhotovitele projektu na dílo Výměna střechy na budově stodoly.

Nově se do programu zařazuje jako bod číslo č. 8 Revokace Usnesení č. 4/2022/3 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2021.

Nově se do programu zařazuje jako bod číslo č. 9 Výběr zhotovitele projektu Výměna střechy na budově stodoly.

Bod Diskuze má nově číslo 10.

Bod Závěr má nově číslo 11.

**Návrh usnesení:**

Navržený předběžný program, který byl předán členům ZO a zveřejněn na úřední i elektronické úřední desce obecního úřadu od 15. 05. 2023 do 23. 05. 2023 se na návrh starosty doplnil o nový(é) bod(y).

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 4/2023/2:**

Navržený předběžný program, který byl předán členům ZO a zveřejněn na úřední i elektronické úřední desce obecního úřadu od 15. 05. 2023 do 23. 05. 2023 se na návrh starosty doplnil o nový(é) bod(y).

Schválený program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
2. Doplnění a schválení programu.
3. Zeman Stanislav – AUA – Dodatek smlouvy.
4. Výběr softwaru pro Evidenci obyvatel.

5. Diakonie Broumov – Žádost o podporu.
6. Workout Club Parks, s.r.o. – Smlouva o dílo.
7. Kossta – Souhlas s umístěním přípojky na pozemku 299/21.
8. Revokace Usnesení č. 4/2022/3 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2021.
9. Výběr zhotovitele projektu Výměna střechy na budově stodoly.
10. Diskuze.
11. Závěr.

### 3. **Zeman Stanislav – AUA – Dodatek smlouvy.**

ZO byl předložen „*Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo z února 2021*“ s Ing. Stanislavem Zemanem – Agrourbanistický ateliér, který byl doručen do emailové schránky obce dne 10. 05. 2023. Předmětem dodatku jsou vícepráce při konverzi Územního plánu do Jednotného standardu územně plánovací dokumentace. Původní cena se navýší o 16 000 Kč (za konverzi Územního plánu do Jednotného standardu územně plánovací dokumentace) a o 30 000 Kč (za převedení dat do standardních vektorových datových vrstev dle požadavků Jednotného standardu územně plánovací dokumentace). Celkové navýšení původní ceny bude tedy o 46 000 Kč + DPH 21%.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje „*Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo z února 2021*“ s Ing. Stanislavem Zemanem zahrnující vícepráce při konverzi Územního plánu do Jednotného standardu územně plánovací dokumentace a převedení dat do standardních vektorových datových vrstev dle požadavků Jednotného standardu územně plánovací dokumentace, a pověřuje starostu k podpisu tohoto dodatku.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 4/2023/3:**

ZO schvaluje „*Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo z února 2021*“ s Ing. Stanislavem Zemanem zahrnující vícepráce při konverzi Územního plánu do Jednotného standardu územně plánovací dokumentace a převedení dat do standardních vektorových datových vrstev dle požadavků Jednotného standardu územně plánovací dokumentace, a pověřuje starostu k podpisu tohoto dodatku.

### 4. **Výběr softwaru pro Evidenci obyvatel.**

ZO byly předloženy administrativními pracovníky obce 2 návrhy na pořízení softwaru pro Evidenci obyvatel a agendu Voleb.

Název dodavatele	Adresa	IČ	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
A L I S spol. s r.o.	Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa	00672416	11 858,00 Kč
Gordic spol. s r.o.	Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava	47903783	11 325,60 Kč

Na základě poznatků administrativních pracovníků získaných na prezentacích produktů obchodními zástupci obou firem bylo doporučeno vybrat nabídku dodavatele A L I S spol. s r.o.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje pořízení softwaru pro Evidenci obyvatel a Volby od dodavatele A L I S spol. s r.o., pověřuje starostu k dalšímu jednání a podpisu „*Smlouvy o poskytnutí práv užívání software*“.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 4/2023/4:**

ZO schvaluje pořízení softwaru pro Evidenci obyvatel a Volby od dodavatele A L I S spol. s r.o., pověřuje starostu k dalšímu jednání a podpisu „Smlouvy o poskytnutí práv užívání software“.

**5. *Diakonie Broumov – Žádost o podporu.***

ZO byla předložena „Žádost o příspěvek“ v libovolné výši, doručená do emailové schránky obce dne 11. 05. 2023 od Diakonie Broumov, sociální družstvo (IČ 49289977) a současně „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 06. 02. 2019.“

ZO projednalo „Žádost o příspěvek“ a po zvážení tuto žádost zamítá.

ZO projednalo „Dodatek č. 1“ smlouvy a souhlasí s navrženou částkou za zajištění vývozu kontejneru pro sběr použitého textilu ve výši 1 200 Kč bez DPH ročně.

**Návrh usnesení:**

ZO zamítá „Žádost o příspěvek“.

ZO schvaluje „Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí služeb ze dne 06. 02. 2019“ s částkou 1 200 Kč bez DPH ročně.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 4/2023/5:**

ZO zamítá „Žádost o příspěvek“.

ZO schvaluje „Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí služeb ze dne 06. 02. 2019“ s částkou 1 200 Kč bez DPH ročně.

**6. *Workout Club parks, s.r.o. – Smlouva o dílo.***

ZO byl předložen návrh „Smlouvy o dílo č. 23SM013\_01 - Workoutové a dětské hřiště - Obec Neprobylice“ od dodavatele WORKOUT CLUB PARKS s.r.o. (IČ 03885224), doručený do emailové schránky obce dne 10. 05. 2023. Předmětem smlouvy je dodávka, betonáž a montáž fitness workoutových prvků a dětských prvků. Celková cena díla činí 1 931 347,55 Kč včetně DPH 21 %.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje „Smlouvu o dílo č. 23SM013\_01 - Workoutové a dětské hřiště - Obec Neprobylice“ od firmy WORKOUT CLUB PARKS s.r.o. na dodávku, betonáž a montáž fitness workoutových prvků a dětských prvků, celková cena díla činí 1 931 347,55 Kč včetně DPH 21%.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 4/2023/6:**

ZO schvaluje „Smlouvu o dílo č. 23SM013\_01 - Workoutové a dětské hřiště - Obec Neprobylice“ od firmy WORKOUT CLUB PARKS s.r.o. na dodávku, betonáž a montáž fitness workoutových prvků a dětských prvků, celková cena díla činí 1 931 347,55 Kč včetně DPH 21%.

**7. *Kossta – Souhlas s umístěním přípojky na pozemku 299/21.***

ZO byla doručena žádost o „Souhlas s umístěním a stavbou přípojky vody“ na pozemku

parc. č. 299/21, k.ú. Neprobylice u Kutrovic, předložená firmou KOSSTA TŘEBÍZ s.r.o. (IČ 25665537), doručená do datové schránky obce dne 26.04.2023. Současně s žádostí byla předložena i projektová dokumentace. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad vedený v obecním pozemku parc. č. 681/1, k.ú. Neprobylice u Kutrovic, a v délce cca 1,5 m bude vedena přes tento pozemek.

#### **Návrh usnesení:**

ZO souhlasí s umístěním vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 299/21, k.ú. Neprobylice u Kutrovic.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 4/2023/7:**

ZO Neprobylice souhlasí s umístěním vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 299/21, k.ú. Neprobylice u Kutrovic.

#### **8. *Revokace Usnesení č. 4/2022/3 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2021.***

ZO byl předložena žádost hlavního účetního obce o změnu znění Usnesení č. 4/2022/3 o schválení závěrečného účtu obce za rok 2021.

Původní znění Usnesení: „ZO Neprobylice schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021.“

Návrh nového znění Usnesení: „ZO Neprobylice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neprobylice, a to bez výhrad.“

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje nové znění původního Usnesení č. 4/2022/3 následovně:

„ZO Neprobylice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neprobylice, a to bez výhrad.“

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 4/2023/8:**

ZO schvaluje nové znění původního Usnesení č. 4/2022/3 následovně:

„ZO Neprobylice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neprobylice, a to bez výhrad.“

#### **9. *Výběr zhotovitele projektu Výměna střechy na budově stodoly.***

ZO byly předloženy nabídky dodavatelů na zhotovení projektu „Výměna střechy na budově stodoly“ na pozemku parc. č. 6/4 v k.ú. Neprobylice u Kutrovic.

Název dodavatele	Adresa	IČ	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
Ekoarch s.r.o. (neplátce DPH)	Evropská 676/152, 160 00 Praha 6	06602321	70 000 Kč
YDS architekti s.r.o.	Soukenická 64/22, 274 01 Slaný	07407548	60 500 Kč
PFProjekt s.r.o.	Soukenická 64/22, 274 01 Slaný	07071353	90 750 Kč

#### **Návrh usnesení:**

ZO dle předložených cenových nabídek vybralo za zhotovitele projektu „Výměna střechy na budově stodoly“ firmu YDS architekti s.r.o. za nabídkovou cenu 60 500 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 4/2023/9:**

ZO dle předložených cenových nabídek vybralo za zhotovitele projektu „Výměna střechy na budově stodoly“ firmu YDS architekti s.r.o. za nabídkovou cenu 60 500 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

---

**10. Diskuze.**

V rámci diskuze nebyly přítomným zastupitelům položeny žádné dotazy.

---

**11. Závěr.**

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZO dne 22. 05. 2023 v 20.15 hodin.

---

Zápis obsahuje celkem 6 (šest) stran textu.

Zápis byl vyhotoven dne 29.05.2023

Zapisovatel: Radek Macháček

.....

Ověřovatelé: Jan Podpěra

.....

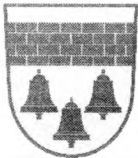
Martina Štěpová

.....

Starosta: Jiří Louda

.....

Přílohy: Prezenční listina  
Předběžný program – vyvěšený



## Obecní úřad Neprobylice

### Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice

Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice se bude konat **22.05.2023** v sídle obecního úřadu od **19:00** hodin.

#### Předběžný program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
2. Doplnění a schválení programu.
3. Zeman Stanislav – AUA – Dodatek smlouvy.
4. Výběr softwaru pro Evidenci obyvatel.
5. Diakonie Broumov – Žádost o podporu.
6. Workout Club parks, s.r.o. – Smlouva o dílo.
7. Kossta – Souhlas s umístěním přípojky na pozemku 299/21.
8. Diskuze.
9. Závěr.



Jiří Louda  
starosta

Vyvěšeno: 15. 05. 2023

Sejmuto: 23. 05. 2023