

## Obecní úřad Neprobylice

Neprobylice č. p. 4

273 75 p. TŘEBÍZ

e-mail: obec@neprobylice.cz

# Zápis č. 3 ze zasedání Zastupitelstva obce Neprobylice konaného dne 01. 06. 2022 od 19:00 hodin v sídle obecního úřadu

### Úvod:

**Jména přítomných členů zastupitelstva obce:** p. Jiří Louda,  
p. Petr Somol,  
pí. Ing. Barbora Patakiová,  
p. Jan Podpěra,  
pí. Martina Štěpová.

**Počet přítomných členů zastupitelstva obce:** 5 (z 5)  
**Počet omluvených členů zastupitelstva obce:** 0  
**Jména omluvených členů zastupitelstva obce:** ---  
**Počet neomluvených členů zastupitelstva obce:** 0  
**Jména neomluvených členů zastupitelstva obce:** ---  
**Počet přítomných hostů (viz prezenční listina):** 1

Ze zasedání ZO Neprobylice byl pořízen zvukový záznam se souhlasem všech účastníků.

**Zastupitelstvo obce Neprobylice (dále jen „ZO“) je usnášeníschopné.**

---

### **Předběžný program:**

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
  2. Doplnění a schválení programu.
  3. Pražské Arcibiskupství – Darovací smlouva kostel sv. Ducha.
  4. Výběr zhotovitele střechy bývalé autobusové zastávky.
  5. OZV – O stanovení systému odpadového hospodářství.
  6. Účetní závěrka za rok 2021 včetně schválení hospodářského výsledku.
  7. Diskuze.
  8. Závěr.
- 

1. **Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.**
  - a) Zasedání ZO bylo zahájeno starostou obce Jiřím Loudou v 19:00 hodin
  - b) Starosta obce přistoupil k navržení ověřovatelů dnešního zápisu č. 3 ze zasedání ZO. Navrženi byli pí. Ing. Barbora Patakiová a p. Jan Podpěra.

### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 3 ze zasedání ZO budou pí. Ing. Barbora Patakiová a Jan Podpěra.

### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 3/2022/1b:**

ZO schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 3 ze zasedání ZO budou pí. Ing. Barbora Patakiová a p. Jan Podpěra.

- c) Starosta obce přistoupil k navržení zapisovatele dnešního zápisu č. 3 ze zasedání ZO. Navržen byl p. Milan Mach – administrativní pracovník obce.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 3 ze zasedání ZO bude p. Milan Mach.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen

**Přijaté usnesení č. 3/2022/1c:**

ZO schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 3 ze zasedání ZO bude p. Milan Mach.

---

**2. Doplnění a schválení programu.**

Návrh – předběžný program – byl zveřejněn na úřední i elektronické úřední desce obecního úřadu dne 24. 05. 2022 a stažen byl dne 02. 06. 2022. ZO byl návrh předán starostou obce dne 24.05. 2022 včetně pozvánky (e-mailem).

Starosta obce přistoupil k diskusi o navrženém předběžném programu tohoto veřejného zasedání a požádal přítomné členy ZO, zda by chtěli předběžný program rozšířit o jiné body, které by byly předmětem dnešního veřejného zasedání. Do programu zasedání nebyly přítomnými navrženy žádné jiné body.

**Návrh usnesení:**

Předběžný program, který byl zveřejněn ve dnech od 24. 05. 2022 do 02. 06. 2022, a zároveň byl dne 24. 05. 2022 přeposlán e-mailem starostou obce členům ZO Neprobylice se nerozšiřuje o žádné jiné body. ZO Neprobylice tímto schvaluje, že při dnešním zasedání bude postupovat dle programu, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 3/2022/2:**

Předběžný program, který byl zveřejněn ve dnech od 24. 05. 2022 do 02. 06. 2022, a zároveň byl dne 24. 05. 2022 přeposlán e-mailem starostou obce členům ZO Neprobylice se nerozšiřuje o žádné jiné body. ZO Neprobylice tímto schvaluje, že při dnešním zasedání bude postupovat dle programu, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu.

Schválený program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
  2. Doplnění a schválení programu.
  3. Pražské Arcibiskupství – Darovací smlouva kostel sv. Ducha.
  4. Výběr zhotovitele střechy bývalé autobusové zastávky.
  5. OZV – O stanovení systému odpadového hospodářství.
  6. Účetní závěrka za rok 2021 včetně schválení hospodářského výsledku.
  7. Diskuze.
  8. Závěr.
-

### 3. **Pražské Arcibiskupství – Darovací smlouva kostel sv. Ducha.**

ZO Neprobylice obdrželo od Arcibiskupství pražského a Římskokatolické farnosti Slaný návrh *Darovací smlouvy spojenou se Smlouvou o zřízení služebností podle § 1257 a násl. Občanského zákoníku a se zřízením předkupního práva podle § 2140 a násl. Občanského zákoníku*, kde se jedná o budovu kostela sv. Ducha na pozemku p. č. st. 29 a lesní pozemek p. č. 255. V této smlouvě obě instituce darují kostel a pozemek obci Neprobylice.

ZO projednalo tuto smlouvu a se smlouvou v jejím znění souhlasí a zároveň pověřuje starostu obce k dalšímu jednání a k podpisu této darovací smlouvy s výše zmíněnými institucemi.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje návrh *Darovací smlouvy spojenou se Smlouvou o zřízení služebností podle § 1257 a násl. Občanského zákoníku a se zřízením předkupního práva podle § 2140 a násl. Občanského zákoníku*, kde se jedná o budovu kostela sv. Ducha na pozemku p. č. st. 29 a lesní pozemek p. č. 255 a pověřuje starostu obce k dalšímu jednání a k podpisu této darovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským a Římskokatolickou farností Slaný.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 3/2022/3:**

ZO Neprobylice schvaluje návrh *Darovací smlouvy spojenou se Smlouvou o zřízení služebností podle § 1257 a násl. Občanského zákoníku a se zřízením předkupního práva podle § 2140 a násl. Občanského zákoníku*, kde se jedná o budovu kostela sv. Ducha na pozemku p. č. st. 29 a lesní pozemek p. č. 255 a pověřuje starostu obce k dalšímu jednání a k podpisu této darovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským a Římskokatolickou farností Slaný.

### 4. **Výběr zhotovitele střechy bývalé autobusové zastávky.**

ZO byl předloženy 3 návrhy na toto dílo a to:

1. Tomáš Maleček, Stehlíkova 1309/8, 274 01 Slaný, IČO 67296238, který předložil cenovou nabídku ve výši 173 635 Kč (jednostosedmdesátřítisícšestsetřicetpět korun), včetně DPH,
2. Petr Kasík, Stehlíkova 1245/1, 274 01 Slaný, IČO 75297001, který předložil cenovou nabídku ve výši 155 400 Kč (jednostopadesátpěttisícčtyřista korun), neplátce DPH,
3. Ladislav Bayer, Libovice 116, 273 79, IČO 76145221, který předložil cenovou nabídku ve výši 143 990 Kč (jednostočtyřicettřítisícdevětsetdevadesát korun), včetně DPH.

ZO projednalo předložené návrhy a rozsah prací a jako zhotovitele díla vybralo p. Ladislava Bayera a zároveň pověřilo starostu obce k dalšímu jednání a k podpisu smlouvy s p. Ladislavem Bayerem.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje jako zhotovitele nové střechy na budově bývalé čekárny p. Ladislava Bayera, který předložil cenovou nabídku ve výši 143 990 Kč (jednostočtyřicettřítisícdevětsetdevadesát korun), včetně DPH a pověřuje starostu obce k dalšímu jednání a k podpisu smlouvy s p. Ladislavem Bayerem.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 3/2022/4:**

ZO Neprobylice schvaluje jako zhotovitele nové střechy na budově bývalé čekárny p. Ladislava Bayera, který předložil cenovou nabídku ve výši 143 990 Kč (jednostočtyřicettřicetdevětsetdevadesát korun), včetně DPH a pověřuje starostu obce k dalšímu jednání a k podpisu smlouvy s p. Ladislavem Bayerem.

---

**5. *OZV – O stanovení systému odpadového hospodářství.***

ZO byl předložen upravený návrh OZV 2/2021 – O stanovení systému odpadového hospodářství, který připomínkovalo a nový návrh zaslalo Ministerstva vnitra. Změnila se pravidla ohledně elektroodpadu a využití sběrného dvora. Návrh byl projednán ZO a to schválilo novou OZV 1/2022 - O stanovení systému odpadového hospodářství.

**Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje novou OZV 1/2022 - O stanovení systému odpadového hospodářství a její platnost patnáctým dnem ode dne vyvěšení na úřední desce obce.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 3/2022/5:**

ZO Neprobylice schvaluje novou OZV 1/2022 - O stanovení systému odpadového hospodářství a její platnost patnáctým dnem ode dne vyvěšení na úřední desce obce.

---

**6. *Účetní závěrka za rok 2021 včetně schválení hospodářského výsledku.***

ZO byla předložena hlavním účetním obce *Účetní závěrka za rok 2021 a schválení hospodářského výsledku včetně Inventarizační zprávy za rok 2021*, se kterou ZO seznámil starosta. Hospodářský výsledek obce byl zjištěn porovnáním nákladů a výnosů účetní jednotky v běžném účetním období. Rozsah účetní závěrky obce za rok 2021 je dán zákonem o účetnictví a její součástí jsou účetní výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha k účetní závěrce. Nedílnou součástí je také inventarizační zpráva za rok 2021, dle níž nebyly v hospodaření obce za rok 2021 zjištěny žádné inventarizační rozdíly. Výše uvedené účetní písemnosti podávají věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Při zpracování účetní závěrky bylo postupováno podle zákona o účetnictví a vyhlášky č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. ZO bylo sděleno, že účetní jednotka za rok 2021 hospodařila s péčí řádného hospodáře, a že jejím výsledkem hospodaření byl zisk ve výši 1 038 723,71 Kč, který bude následně převeden na syntetický účet 432 analytický účet 0020 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

**Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje Účetní závěrku za rok 2021 včetně výsledku hospodaření ve výši 1 038 723,71 Kč, který bude hlavním účetním v den schválení převeden na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x

Proti: 0x

Zdržel se: 0x

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 3/2022/6:**

ZO Neprobylice schvaluje Účetní závěrku za rok 2021 včetně výsledku hospodaření ve výši 1 038 723,71 Kč, který bude hlavním účetním v den schválení převeden na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

---

**7. Diskuze.**

V rámci diskuze nebyly přítomným zastupitelům položeny žádné dotazy.

---

**8. Závěr.**

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZO dne 01. 06. 2022 v 19.50 hodin.

---

Zápis obsahuje celkem 5 (pět) stran textu.

Zápis byl vyhotoven dne 03.06.2022

Zapisovatel: Milan Mach

.....

Ověřovatelé: Ing. Barbora Patakiová

.....

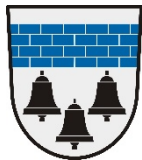
Jan Podpěra

.....

Starosta: Jiří Louda

.....

Přílohy: Prezenční listina  
Předběžný program – vyvěšený



## Obecní úřad Neprobylice

Neprobylice č. p. 4

273 75 p. TŘEBÍZ

e-mail: obec@neprobylice.cz

---

## Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice

Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice se bude konat **01.06.2022** v sídle obecního úřadu od **19:00** hodin.

### Předběžný program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
2. Doplnění a schválení programu.
3. Pražské Arcibiskupství – Darovací smlouva kostel sv. Ducha
4. Výběr zhotovitele střechy bývalé autobusové zastávky
5. OZV – O stanovení systému odpadového hospodářství
6. Účetní závěrka za rok 2021 včetně schválení hospodářského výsledku
7. Diskuze.
8. Závěr.

.....  
Jiří Louda  
starosta

Vyvěšeno: 24. 05. 2022

Sejmuto: 02. 06. 2022