

**Zápis č. 2 ze zasedání Zastupitelstva obce Neprobylice  
konaného dne 25. 6. 2020 od 19:00 hodin v sídle obecního úřadu**

**Úvod:**

**Jména přítomných členů zastupitelstva obce:** p. Jiří Louda, p. Petr Somol, p. Jan Podpěra, pí. Martina Štěpová a pí. Ing. Barbora Patakiová

**Počet přítomných členů zastupitelstva obce:** 5 (z 5)

**Jména omluvených členů zastupitelstva obce:** ----

**Počet omluvených členů zastupitelstva obce:** 0

**Jména neomluvených členů zastupitelstva obce:** ----

**Počet neomluvených členů zastupitelstva obce:** 0

**Počet přítomných hostů:** 5

(viz prezenční listina)

**Zastupitelstvo obce Neprobylice (dále jen „ZO Neprobylice“) je usnášeníschopné.**

**Předběžný program:**

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.
2. Doplnění a schválení programu.
3. Diakonie Broumov – projednání výše příspěvku, určení typu smlouvy, na základě které bude příspěvek poskytnut a schválení smlouvy.
4. Kontejnery na separovaný odpad, které budou umístěné u kontejnerů nacházející se na návsi.
5. Směnná smlouva k pozemkům (obec a M. Štěpová).
6. Projednání cenové nabídky týkající se výběrového řízení a dotačního managementu.
7. Základní informace k pořízení územního plánu obce Neprobylice a projednání cenové nabídky.
8. Projednání cenové nabídky k opravě okapů na budově stodoly (technické služby) a k opravě sesunutých schodů.
9. Informace na vědomí k plánovanému projektu chodníky, zpracování PD – etapa II.
10. Projednání žádosti – úprava terénu před domem č.p. 15.
11. Oprava lávky – projednání nabídek a výběr nejvhodnější nabídky.
12. Oprava střechy na boudě – projednání nabídky.
13. Informace k plánované výsadbě stromů v rámci projektu Sázíme budoucnost.
14. Projednání návrhu závěrečného účtu obce za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a jejich schválení.
15. Projednání účetní závěrky obce za rok 2019 a její schválení.
16. Diskuse.
17. Závěr.

---

**1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.**

- a) Zasedání ZO Neprobylice bylo zahájeno starostou obce Jířím Loudou v 19:00 hodin.

b) Starosta obce přistoupil k navržení ověřovatelů dnešního zápisu č. 2 ze zasedání ZO Neprobylice. Navržení byli pí. Ing. Barbora Patakiová a pí. Martina Štěpová.

**Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 2 ze zasedání ZO Neprobylice budou pí. Ing. Barbora Patakiová a pí. Martina Štěpová.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x          Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 2/2020/1b:**

ZO Neprobylice schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 2 ze zasedání ZO Neprobylice budou pí. Ing. Barbora Patakiová a pí. Martina Štěpová.

c) Starosta obce přistoupil k navržení zapisovatele dnešního zápisu č. 2 ze zasedání ZO Neprobylice. Navržen byl p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS.

**Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 2 ze zasedání ZO Neprobylice bude p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x          Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 2/2020/1c:**

ZO Neprobylice schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 2 ze zasedání ZO Neprobylice bude p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS.

---

***2. Doplnění a schválení programu***

Návrh – předběžný program byl zveřejněn na úřední i elektronické úřední desce obecního úřadu dne 17. 6. 2020 a stažen byl dne 26. 6. 2020. ZO Neprobylice byl návrh předán starostou obce dne 17. 6. 2020 včetně pozvánky (e-mailem).

Starosta obce přistoupil k diskusi o navrženém předběžném programu tohoto veřejného zasedání a požádal přítomné členy zastupitelstva obce Neprobylice, zda by chtěli předběžný program rozšířit o jiné body, které by byly předmětem dnešního veřejného zasedání.

Do programu dnešního zasedání bude přidán nový bod, který bude zařazen jako bod č. 16 a bude se zabývat směrnicí č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji. Původní bod č. 16 – diskuse bude nově očíslován jako bod č. 17 a původní bod č. 17 – závěr bude nově očíslován jako bod č. 18.

**Návrh usnesení:**

Předběžný program, který byl zveřejněn ve dnech od 17. 6. 2020 do 26. 6. 2020, a zároveň byl dne 17. 6. 2020 preposlán e-mailem starostou obce členům ZO Neprobylice, se rozšiřuje o

výše uvedený bod týkající se směrnice č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji. ZO Neprobylice tímto schvaluje, že při dnešním zasedání bude postupovat dle upraveného programu.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x          Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 2/2020/2:**

Předběžný program, který byl zveřejněn ve dnech od 17. 6. 2020 do 26. 6. 2020, a zároveň byl dne 17. 6. 2020 přeposlán e-mailem starostou obce členům ZO Neprobylice, se rozšiřuje o výše uvedený bod týkající se směrnice č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji. ZO Neprobylice tímto schvaluje, že při dnešním zasedání bude postupovat dle upraveného programu.

**Schválený program**

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.
2. Doplnění a schválení programu.
3. Diakonie Broumov – projednání výše příspěvku, určení typu smlouvy, na základě které bude příspěvek poskytnut a schválení smlouvy.
4. Kontejnery na separovaný odpad, které budou umístěné u kontejnerů nacházející se na návsi.
5. Směnná smlouva k pozemkům (obec a M. Štěpová).
6. Projednání cenové nabídky týkající se výběrového řízení a dotačního managementu.
7. Základní informace k pořízení územního plánu obce Neprobylice a projednání cenové nabídky.
8. Projednání cenové nabídky k opravě okapů na budově stodoly (technické služby) a k opravě sesunutých schodů.
9. Informace na vědomí k plánovanému projektu chodníky, zpracování PD – etapa II.
10. Projednání žádosti – úprava terénu před domem č.p. 15.
11. Oprava lávky – projednání nabídek a výběr nejvhodnější nabídky.
12. Oprava střechy na boudě – projednání nabídky.
13. Informace k plánované výsadbě stromů v rámci projektu Sázíme budoucnost.
14. Projednání návrhu závěrečného účtu obce za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a jejich schválení.
15. Projednání účetní závěrky obce za rok 2019 a její schválení.
16. Směrnice č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji.
17. Diskuse.
18. Závěr.

---

***3. Diakonie Broumov – projednání výše příspěvku, určení typu smlouvy, na základě které bude příspěvek poskytnut a schválení smlouvy.***

Hlavního slova se ujal starosta obce, který přítomným osobám popsal spolupráci se sociálním družstvem Diakonie Broumov. Diakonie Broumov již má v obci umístěn kontejner na textil, který v pravidelných intervalech vyváží. V souvislosti s pandemií COVID 19 (SARS-CoV-2)

nás sociální družstvo e-mailem oslovilo o příspěvek na provoz, který by byl využit k zachování svozů použitého textilu a k udržení pracovních míst.

Starosta obce navrhl darovat symbolickou částku ve výši 1 000,- Kč, která by byla využita k výše popsáným důvodům a to na základě darovací smlouvy.

Místostarosta navrhuje částku ve výši 500,- Kč, která by byla poskytnuta formou darovací smlouvy. Jiné návrhy předneseny nebyly.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

ZO Neprobylice schvaluje částku ve výši 1 000,- Kč, která bude sociálnímu družstvu Diakonie Broumov poskytnuta na základě darovací smlouvy, a která bude využita k financování svozů použitého textilu a k udržení pracovních míst. Zároveň ZO Neprobylice schvaluje darovací smlouvu a pověřuji starostu obce jejím podpisem.

#### **Návrh usnesení č. 2:**

ZO Neprobylice schvaluje částku ve výši 500,- Kč, která bude sociálnímu družstvu Diakonie Broumov poskytnuta na základě darovací smlouvy, a která bude využita k financování svozů použitého textilu a k udržení pracovních míst. Zároveň ZO Neprobylice schvaluje darovací smlouvu a pověřují starostu obce jejím podpisem.

Následně proběhlo hlasování o jednotlivých návrzích usnesení.

#### **Průběh hlasování – návrh usnesení č. 1:**

Pro: 2x            Proti: 2x            Zdržel se: 1x

Návrh byl neschválen.

#### **Průběh hlasování – návrh usnesení č. 2:**

Pro: 3x            Proti: 2x            Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Dle výsledků hlasování lze konstatovat, že byl přijat návrh usnesení č. 2

#### **Přijaté usnesení č. 2/2020/3**

ZO Neprobylice schvaluje částku ve výši 500,- Kč, která bude sociálnímu družstvu Diakonie Broumov poskytnuta na základě darovací smlouvy, a která bude využita k financování svozů použitého textilu a k udržení pracovních míst. Zároveň ZO Neprobylice schvaluje darovací smlouvu a pověřují starostu obce jejím podpisem.

#### **Úkoly:**

ZO Neprobylice pověřuje starostu obce sepsáním a podepsáním darovací smlouvy.

-----

#### **4. Kontejnery na separovaný odpad, které budou umístěné u kontejnerů nacházející se na návsi.**

Starosta obce popsal přítomným osobám situaci ohledně kontejnerů/nádob na separovaný odpad. V obci se v současné době nacházejí nádoby na papír, plast, sklo, bioodpad, elektroodpad, jedlý olej a tuky. Uvedl, že nádoby na papír a plasty jsou velice vytížené. V současné době se v obci nacházejí 2 nádoby na papír a 5 nádob na plasty, a to je dle starosty obce málo. Proto navrhuje do obce objednat po 1 ks nádoby na papír a plast. Dále popsal situaci ohledně nádoby na bioodpad. V současné době se v obci nachází pouze 1 nádoba na tento druh sbíraného odpadu. Starosta obce navrhuje, že po celý rok bude umístěn kontejner na bioodpad v areálu obce, nacházející se u obecní stodoly nad zvonící, kam budou mít občané možnost bioodpad odkládat.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje objednávku 1 nádoby na papír a 1 nádoby na plast a zároveň schvalují celoroční přistavení kontejneru na bioodpad, přičemž nádoby na papír a plast budou umístěny na návsi a kontejner na bioodpad bude umístěn v areálu obce, nacházející se u obecní stodoly nad zvonící.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x            Proti: 0            Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 2/2020/4**

ZO Neprobylice schvaluje objednávku 1 nádoby na papír a 1 nádoby na plast a zároveň schvalují celoroční přistavení kontejneru na bioodpad, přičemž nádoby na papír a plast budou umístěny na návsi a kontejner na bioodpad bude umístěn v areálu obce, nacházející se u obecní stodoly nad zvonící.

#### **Úkoly:**

ZO Neprobylice pověřuje starostu obce sepsáním a podepsáním objednávky, která bude doručena společnosti AVE Kladno s. r. o., která pro obec sváže separované odpady a dále vyjednáváním o dodatku ke smlouvě o svozu odpadu.

---

#### **5. Směnná smlouva k pozemkům (obec a M. Štěpová).**

ZO Neprobylice byla předložena směnná smlouva uzavřená dle § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Předmětem smlouvy je směna obecního pozemku p. č. 670/4 o výměře 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – jiná plocha, který byl geometrickým plánem č. 156-5142/2020 rozdělen z obecního pozemku p. č. 670, a to za pozemek p. M. Štěpové p. č. 157/7 o výměře 12 m<sup>2</sup>, orná půda, který byl též výše uvedeným geometrickým plánem rozdělen z pozemku p. č. 157/4. Smluvní strany se dohodly, že směňované nemovitosti mají hodnotu shodnou a smluvní strany tedy nebudou hodnotu směňovaných nemovitostí nijak finančně kompenzovat.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje směnnou smlouvu uzavřenou dle § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a pověřují starostu obce jejím podpisem.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x      Proti: 0      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 2/2020/5**

ZO Neprobylice schvaluje směnnou smlouvu uzavřenou dle § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a pověřují starostu obce jejím podpisem.

#### **Úkoly:**

Starosta obce spolu s finančním výborem stanoví pro hlavního účetního reprodukční pořizovací cenu a to kvalifikovaným odhadem nebo dle oceňovací vyhlášky.

---

#### ***6. Projednání cenové nabídky týkající se výběrového řízení a dotačního managementu.***

Starosta obce předložil ZO Neprobylice cenovou nabídku od p. Hauptmanna týkající se výběrového řízení a dotačního managementu projektu v rámci IROP, výzvy č. 53, Bezpečná doprava II. Z cenové nabídky by obec využila službu v souvislosti se zadávacím řízením v hodnotě 25 000,- Kč vč. DPH, dále službu spočívající ve shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace v hodnotě 7 500,- Kč vč. DPH a službu spočívající v monitoringu a dotačním managementu v době realizace projektu v hodnotě 15 000,- Kč vč. DPH. Celková cena za služby výše uvedené tak činí 47 500,- Kč vč. DPH. Starosta obce sdělil přítomným osobám, že si před požádáním cenové nabídky určil výši předpokládané hodnoty zakázky do 49 999,- Kč bez DPH. Tato výše zakázku zařazuje do I. kategorie dle interní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. V případě schválení cenové nabídky dojde k uzavření smlouvy o dílo, jejíž návrh bude připraven a podepsán starostou obce.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje cenovou nabídku od p. Hauptmanna týkající se výběrového řízení a dotačního managementu projektu v rámci IROP, výzvy č. 53, Bezpečná doprava II. Z cenové nabídky schvalují poskytnutí služby v souvislosti se zadávacím řízením v hodnotě 25 000,- Kč vč. DPH, dále službu spočívající ve shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace v hodnotě 7 500,- Kč vč. DPH a službu spočívající v monitoringu a dotačním managementu v době realizace projektu v hodnotě 15 000,- Kč vč. DPH. Schvalují celkovou cenu ve výši 47 500,- Kč vč. DPH. V souvislosti s výše uvedeným schvalují také smlouvu o dílo, kterou nechá zpracovat starosta obce a který je též pověřen jejím podpisem.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x      Proti: 0x      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 2/2020/6**

ZO Neprobylice schvaluje cenovou nabídku od p. Hauptmanna týkající se výběrového řízení a dotačního managementu projektu v rámci IROP, výzvy č. 53, Bezpečná doprava II. Z cenové nabídky schvalují poskytnutí služby v souvislosti se zadávacím řízením v hodnotě 25 000,- Kč vč. DPH, dále službu spočívající ve shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace v hodnotě 7 500,- Kč vč. DPH a službu spočívající v monitoringu a dotačním managementu v době realizace projektu v hodnotě 15 000,- Kč vč. DPH. Schvalují celkovou cenu ve výši 47 500,- Kč vč. DPH. V souvislosti s výše uvedeným schvalují také smlouvu o dílo, kterou nechá zpracovat starosta obce a který je též pověřen jejím podpisem.

### **7. Základní informace k pořízení územního plánu obce Neprobylice a projednání cenové nabídky.**

Přítomným bylo sděleno, že současný územní plán obce neodpovídá dnešním požadavkům na zpracování územních plánů dle stavebních předpisů, zejména stavebního zákona a k němu vydaných vyhlášek, a je potřeba ho aktualizovat. V současné době již existují požadavky občanů na změnu Územního plánu obce Neprobylice. Na nákladech na vyhotovení aktualizace nebo zcela nového územního plánu, by se podíleli žadatelé spolu s obcí.

Starosta obce také sdělil, že obec má k dispozici prozatím 1 cenovou nabídku na zpracování územního plánu v hodnotě 257 730,- Kč vč. DPH. Jelikož se bude jednat o veřejnou zakázku malého rozsahu, spadající do II. kategorie interní směrnice, budou se oslovovat dále min. 2 dodavatelé, aby doložili cenové nabídky.

**ZO Neprobylice bere výše uvedenou informaci na vědomí.**

-----

### **8. Projednání cenové nabídky k opravě okapů na budově stodoly (technické služby) a k opravě sesunutých schodů.**

Starosta obce informoval o havarijním stavu okapů a sesunutých schodů, obojí se nacházející u obecní budovy stodoly, která v současné době slouží jako parkoviště obecní komunální techniky. Předmětný objekt sousedí přímo s domem č.p. 8 a č.p. 53, kam se sesunuly schody a zároveň voda vytékající z poškozených okapů způsobuje průnik vody do sklepa jedné z uvedených nemovitostí. Aby se zabránilo do budoucna velkým škodám, které voda na sousedící nemovitosti může způsobit, bude oslovena odborná firma, aby doložila k výměně starých okapů za nové cenovou nabídku.

Starosta obce předložil ZO Neprobylice cenovou nabídku na opravu sesunutých schodů. Nabídku vypracovala firma p. Veltruského a obsahuje body za práci, materiál a dopravu. Celková cena za opravu schodů činí dle vyjádření starosty obce 24 486,- Kč vč. DPH. Předpokládaná hodnota u této zakázky byla starostou obce stanovena na 30 000,- Kč bez DPH, proto byla oslovena pouze 1 firma, a to výše již zmíněná. S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva o dílo.

Starosta obce dále sdělil, že cenová nabídka na opravu/výměnu okapů na objektu stodoly se bude teprve zpracovávat.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje cenovou nabídku na opravu sesunutých schodů u obecního objektu – stodoly, které se zřítily na sousední pozemek, a s tímto zároveň schvaluje smlouvu o dílo, která bude uzavřena s vybraným zhotovitelem p. Veltruským a v celkové hodnotě 24 486,- Kč vč. DPH, jak vyplývá z cenové nabídky doručené starostovi obce.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x      Proti: 0      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 2/2020/7**

ZO Neprobylice schvalují cenovou nabídku na opravu sesunutých schodů u obecního objektu – stodoly, které se zřítily na sousední pozemek, a s tímto zároveň schvalují smlouvu o dílo, která bude uzavřena s vybraným zhotovitelem p. Veltruským a v celkové hodnotě 24 486,- Kč vč. DPH, jak vyplývá z cenové nabídky doručené starostovi obce.

**Úkoly:**

Starosta obce se pověřuje k uzavření smlouvy o dílo a k jejímu podpisu a zároveň se pověřuje k oslovení firem, které by provedly výměnu okapů na objektu stodoly.

---

**9. Informace na vědomí k plánovanému projektu chodníky, zpracování PD – etapa II.**

Starosta obce sdělil přítomným, že se uvažuje nad zhotovením zcela nových chodníků, a to směrem od zvonice k poslednímu rodinnému domu (ke Kutrovicím), respektive až ke značce, která informuje o konci obce Neprobylice a dále od předposledního domu opět ke značce informující o konci obce směrem na Klobuky. Součástí připravované projektové dokumentace by bylo veřejné osvětlení chodníků a dešťová kanalizace; ta pouze ve směru od zvonice k poslednímu rodinnému domu (ke Kutrovicím).

**ZO Neprobylice bere výše uvedenou informaci na vědomí.**

---

**10. Projednání žádosti – úprava terénu před domem č.p. 15.**

Starosta obce informoval o přijaté žádosti týkající se úpravy obecního pozemku před domem č.p. 15. Žadatel provede zpevnění plochy šterkem a na vlastní náklady.

**ZO Neprobylice bere výše uvedenou informaci na vědomí a ukládají starostovi obce, aby na předmětnou žádost odpověděl oficiálním dopisem.**

---

**11. Oprava lávky – projednání nabídek a výběr nejvhodnější nabídky.**

Starosta obce informoval o havarijním stavu lávky, zejména její pochozí části, kde je nutné provést opravu, aby nedošlo k pádu do potoka a k nějakému úrazu. Předpokládaná hodnota u této veřejné zakázky malého rozsahu byla stanovena na částku ve výši 100 000,- Kč bez DPH. Osloveny byly 3 firmy, které starostovi obce doručily cenové nabídky.

1. cenová nabídka byla doručena firmou L. Štulc – zámečnictví v celkové hodnotě 123 594,54,- Kč bez DPH, tj. 149 549,39,- Kč vč. DPH.

2. cenová nabídka byla doručena firmou M. Pinc – zámečnictví, nástrojářství v celkové hodnotě 98 498,- Kč bez DPH, tj. 119 182,58,- Kč vč. DPH.

3. cenová nabídka byla doručena firmou P. Mareš v celkové hodnotě 134 998,- Kč bez DPH, tj. 163 347,58,- Kč vč. DPH.

K výše uvedeným nabídkám proběhla mezi členy ZO Neprobylice diskuse, a shodli se společně na tom, že nejvýhodnější cenovou nabídku doručila firma p. M. Pince – zámečnictví, nástrojářství v celkové hodnotě 98 498,- Kč bez DPH, tj. 119 182,58,- Kč vč. DPH. S vybraným zhotovitelem bude uzavřena smlouva o dílo.



## **12. Oprava střechy na boudě – projednání nabídky.**

Starosta obce předložil k projednání 2 nabídky týkající se opravy střechy na boudě, která je umístěna na návsi. Konstatoval, že se jedná o zakázku malého rozsahu s určenou předpokládanou hodnotou do 49 999,- Kč bez DPH.

1. cenová nabídka byla doručena firmou Střechy Záleský v celkové hodnotě 45 800,- Kč bez DPH, tj. 55 418,- Kč vč. DPH.

2. cenová nabídka byla doručena firmou M. Kos – pokrývačské práce v celkové hodnotě 36 363,64,- Kč bez DPH, tj. 44 000,- Kč vč. DPH.

K výše uvedeným nabídkám proběhla mezi členy ZO Neprobylice diskuse, a shodli se společně na tom, že nejvýhodnější cenovou nabídku doručila firma p. M. Kose – pokrývačské práce v celkové hodnotě 36 363,64,- Kč bez DPH, tj. 44 000,- Kč vč. DPH. S vybraným zhotovitelem bude uzavřena smlouva o dílo.

### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje cenovou nabídku č. 2, která byla doručena firmou M. Kos – pokrývačské práce v celkové hodnotě 36 363,64,- Kč bez DPH, tj. 44 000,- Kč vč. DPH, a zároveň schvalují smlouvu o dílo, která s vybraným zhotovitelem bude uzavřena a podepsána starostou obce.

### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x      Proti: 0      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

### **Přijaté usnesení č. 2/2020/10**

ZO Neprobylice schvaluje cenovou nabídku č. 2, která byla doručena firmou M. Kos – pokrývačské práce v celkové hodnotě 36 363,64,- Kč bez DPH, tj. 44 000,- Kč vč. DPH, a zároveň schvalují smlouvu o dílo, která s vybraným zhotovitelem bude uzavřena a podepsána starostou obce.

---

## **13. Informace k plánované výsadbě stromů v rámci projektu Sázíme budoucnost.**

Starosta obce sdělil, že obec by ráda čerpala dotaci z projektu Sázíme budoucnost. Dle podmínek projektu se smí sázet pouze v zastavěné oblasti. Jeden z návrhů je, že by stromy byly vysázeny od zvonice ke Kutrovicím a také kolem fotbalového hřiště. Dalším návrhem je vysázet stromy na obecním pozemku, který sousedí s pozemkem p. č. 177/1.

K tomuto bodu proběhla obsáhlejší diskuse i mezi přítomnými hosty.

**ZO Neprobylice bere výše uvedenou informaci na vědomí a bodem se budou ještě zabývat.**

---

## **14. Projednání návrhu závěrečného účtu obce za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a jejich schválení.**

Hlavního slova se ujal zpracovatel návrhu závěrečného účtu obce za rok 2019, p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS., který informoval přítomné členy ZO Neprobylice o jeho struktuře. V úvodu konstatoval, že návrh závěrečného účtu obce za rok 2019 byl zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce obecního úřadu dne 3. 6. 2020. Dále stručně popsal jednotlivé kapitoly dokumenty. Součástí návrhu závěrečného účtu byly údaje o plnění rozpočtu příjmů a

výdajů v podrobném členění podle rozpočtové skladby; údaje o hospodaření s majetkem obce; tabulky k finančnímu vypořádání a jiné informace obsahující údaje o finančním hospodaření územního samosprávného celku, dále pak všeobecné informace o účetní jednotce, atd. Převážně se výše uvedené týkalo popisu rozpočtových příjmů a rozpočtových výdajů za rok 2019. ZO Neprobylice dále projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce, které se uskutečnilo v sídle obce dne 28. 4. 2020. Při závěrečném přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Po celou dobu tj. od 3. 6. 2020 do dnešního projednání, mohli k návrhu závěrečného účtu sdělovat své připomínky jednotliví členové ZO Neprobylice a také místní občané. Do dnešního dne nebyly přijaty žádné připomínky, proto se mohlo přistoupit ke schvalování předmětného návrhu.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neprobylice a to bez výhrad.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 5x      Proti: 0      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

#### **Přijaté usnesení č. 2/2020/11**

ZO Neprobylice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neprobylice a to bez výhrad.

#### **Úkoly:**

Hlavnímu účetnímu se ukládá co nejdříve zveřejnit schválený závěrečný účet za rok 2019 na elektronickou úřední desku obecního úřadu a informovat občany o tom, kde se schválený závěrečný účet obce nachází, kde a kdy do něho mohou nahlížet.

---

#### ***15. Projednání účetní závěrky obce za rok 2019 a její schválení.***

Hlavního slova se opět ujal zpracovatel účetní závěrky za rok 2019, p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS., který přítomné členy ZO Neprobylice seznámil s obsahem dokumentu. Konstatoval, že v tomto případě, na rozdíl od závěrečného účtu obce za rok 2019, se jednalo o stanovení hospodářského výsledku účetní jednotky za rok 2019. Hospodářský výsledek byl zjištěn porovnáním nákladů a výnosů účetní jednotky v běžném účetním období. Rozsah účetní závěrky obce za rok 2019 je dán zákonem o účetnictví a její součástí jsou účetní výkazy typu rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha. Další její nedílnou součástí je inventarizační zpráva za rok 2019. Na základě výše uvedených účetních výkazů a dalších písemností bylo docíleno věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Při zpracování tohoto dokumentu bylo postupováno podle zákona o účetnictví, vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění. ZO Neprobylice bylo dále sděleno, že účetní jednotka za rok 2019 hospodařila s péčí řádného hospodáře a že její výsledek hospodaření byl ziskem, a to ve výši 1 394 942,80 Kč, který bude následně převeden na výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

**Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje účetní závěrku za rok 2019 včetně výsledku hospodaření ve výši 1 394 942,80 Kč, který bude hlavním účetním, v den schválení, převeden na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x          Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh bych schválen.

**Přijaté usnesení č. 2/2020/12**

ZO Neprobylice schvaluje účetní závěrku za rok 2019 včetně výsledku hospodaření ve výši 1 394 942,80 Kč, který bude hlavním účetním, v den schválení, převeden na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

**Úkoly:**

Z dnešního veřejného zasedání se ukládá hlavnímu účetnímu, aby vypracoval protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2019 a následně výrok ZO Neprobylice odeslal prostřednictvím modulu výkaznictví do CSÚIS.

-----  
***16. Směrnice č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji.***

ZO Neprobylice byla předložena směrnice č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji, vypracovaná podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Směrnice obsahuje vymezení základních pojmů, jakým způsobem musí účetní jednotka evidovat majetek. Dále obsahuje výčet majetku určeného k prodeji, který se nebude přeceňovat reálnou hodnotou. Několik informací je věnováno okamžiku uskutečnění účetního případu, jsou stanovena pravidla pro určení reálné hodnoty apod.

**Návrh usnesení:**

ZO Neprobylice schvaluje směrnici č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5x          Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

**Přijaté usnesení č. 2/2020/13**

ZO Neprobylice schvaluje směrnici č. 1/2020 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji.

-----  
***17. Diskuse.***

Diskuse probíhala vždy u jednotlivých bodů. Také se opět řešila bezpečnost v obci v souvislosti s dopravou a z důvodu opravy mostu na R7, při které se před mostem tvoří dlouhé kolony a řidiči si pak čas zkracují průjezdem přes obec Neprobylice, Kutrovice a Kvílice. Přes obce tak jezdí osobní automobily, nákladní automobily a autobusy. Na dotazy bylo odpovídáno.

## 18. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZO Neprobylice dne 25. 6. 2020 v 20:55 hodin.

---

Zápis obsahuje celkem 13 (třináct) stran textu.

Zápis byl vyhotoven dne 1. 7. 2020

Zapisovatel: Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS. ....

Ověřovatelé: Ing. Barbora Patakiová .....

Martina Štěpová .....

Starosta: Jiří Louda .....

Příloha: Prezenční listina  
Předběžný program - vyvěšený

Obec Neprobylice, č. p. 4, 273 75 TŘEBÍZ

Obecní úřad Neprobylice

e- mail : neprobylice@seznam.cz

č.ú.: 28027141/0100

IČO: 00640492

---

## **Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice**

Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice se bude konat 25.06.2020 v sídle obecního úřadu.

**od 19:00 hodin.**

### **Předběžný program:**

- 1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
- 2/ Doplnění a schválení programu.
- 3/ Diakonie Broumov – projednání výše příspěvku, určení typu smlouvy, na základě které bude příspěvek poskytnut a schválení smlouvy.
- 4/ Kontejnery na separovaný odpad, které budou umístěné u kontejnerů nacházející se na návsi.
- 5/ Směnná smlouva k pozemkům (obec a M. Štěpová).
- 6/ Projednání cenové nabídky týkající se výběrového řízení a dotačního managementu.
- 7/ Základní informace k pořízení územního plánu obce Neprobylice a projednání cenové nabídky.
- 8/ Projednání cenové nabídky k opravě okapů na budově stodoly (technické služby) a k opravě sesunutých schodů.
- 9/ Informace na vědomí k plánovanému projektu chodníky, zpracování PD – etapa II.
- 10/ Projednání žádosti – úprava terénu před domem č.p. 15.
- 11/ Oprava lávky – projednat nabídky a výběr nejvhodnější nabídky.

- 12/ Oprava střechy na boudě – projednání nabídky.
- 13/ Informace k plánované výsadbě stromů v rámci projektu Sázíme budoucnost.
- 14/ Projednání návrhu závěrečného účtu obce za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a jejich schválení.
- 15/ Projednání účetní závěrky obce za rok 2019 a její schválení.
- 16/ Diskuse.
- 17/ Závěr.

Vyvěšeno: 17.06.2020

Sejmuto: 26.06.2020

273 75 p. Třebíz  
okr. Kladno