

**Zápis č. 5 ze zasedání Zastupitelstva obce Neprobylice
konaného dne 15. 10. 2020 od 19:00 hodin v sídle obecního úřadu**

Úvod:

Jména přítomných členů zastupitelstva obce: p. Jiří Louda, p. Petr Somol, p. Jan Podpěra, pí. Martina Štěpová a pí. Ing. Barbora Patakiová

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 5 (z 5)

Jména omluvených členů zastupitelstva obce: ----

Počet omluvených členů zastupitelstva obce: 0

Jména neomluvených členů zastupitelstva obce: ----

Počet neomluvených členů zastupitelstva obce: 0

Počet přítomných hostů: 1

(viz prezenční listina)

Zastupitelstvo obce Neprobylice (dále jen „ZO Neprobylice“) je usnášeníschopné.

Předběžný program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.
2. Doplnění a schválení programu.
3. Rozpočtové opatření č. 2/2020.
4. Smlouvy k novým internetovým stránkám.
5. Smlouva o výpůjčce.
6. Veřejná zakázka malého rozsahu – technický dozor stavebníka k akci „Neprobylice, chodník a zastávky podél III/23728“.
7. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů.
8. Diskuse.
9. Závěr.

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.

a) Zasedání ZO Neprobylice bylo zahájeno starostou obce Jiřím Loudou v 19:00 hodin.

b) Starosta obce přistoupil k navržení ověřovatelů dnešního zápisu č. 5 ze zasedání ZO Neprobylice. Navrženy byly pí. Ing. Barbora Patakiová a pí. Martina Štěpová.

Návrh usnesení:

ZO Neprobylice schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 5 ze zasedání ZO Neprobylice budou pí. Ing. Barbora Patakiová a pí. Martina Štěpová.

Průběh hlasování:

Pro: 5x Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/1b:

ZO Neprobylice schvaluje ověřovatele dnešního zápisu. Ověřovateli zápisu č. 5 ze zasedání ZO Neprobylice budou pí. Ing. Barbora Patakiová a pí. Martina Štěpová.

c) Starosta obce přistoupil k navržení zapisovatele dnešního zápisu č. 5 ze zasedání ZO Neprobylice. Navržen byl p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS.

Návrh usnesení:

ZO Neprobylice schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 5 ze zasedání ZO Neprobylice bude p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS.

Průběh hlasování:

Pro: 5x Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/1c:

ZO Neprobylice schvaluje zapisovatele dnešního zápisu. Zapisovatelem zápisu č. 5 ze zasedání ZO Neprobylice bude p. Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS.

2. Doplnění a schválení programu

Návrh – předběžný program byl zveřejněn na úřední i elektronické úřední desce obecního úřadu dne 7. 10. 2020 a stažen byl dne 16. 10. 2020. ZO Neprobylice byl návrh předán starostou obce dne 7. 10. 2020 včetně pozvánky (e-mailem).

Starosta obce přistoupil k diskusi o navrženém předběžném programu tohoto veřejného zasedání a požádal přítomné členy zastupitelstva obce Neprobylice, zda by chtěli předběžný program rozšířit o jiné body, které by byly předmětem dnešního veřejného zasedání.

Do programu dnešního zasedání nebyly přítomnými zařazeny žádné jiné body.

Návrh usnesení:

Předběžný program, který byl zveřejněn ve dnech od 7. 10. 2020 do 16. 10. 2020, a zároveň byl dne 7. 10. 2020 přeposlán e-mailem starostou obce členům ZO Neprobylice, se nerozšiřuje o žádné jiné body. ZO Neprobylice tímto schvaluje, že při dnešním zasedání bude postupovat dle programu, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu.

Průběh hlasování:

Pro: 5x Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/2:

Předběžný program, který byl zveřejněn ve dnech od 7. 10. 2020 do 16. 10. 2020, a zároveň byl dne 7. 10. 2020 přeposlán e-mailem starostou obce členům ZO Neprobylice, se nerozšiřuje o žádné jiné body. ZO Neprobylice tímto schvaluje, že při dnešním zasedání bude postupovat dle programu, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu.

Schválený program

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu.
2. Doplnění a schválení programu.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2020.
 4. Smlouvy k novým internetovým stránkám.
 5. Smlouva o výpůjčce.
 6. Veřejná zakázka malého rozsahu – technický dozor stavebníka k akci „Neprobylice, chodník a zastávky podél III/23728“.
 7. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů.
 8. Diskuse.
 9. Závěr.
-

3. Rozpočtové opatření č. 2/2020.

ZO Neprobylice byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 2/2020, který byl zpracován hlavním účetním obce. Do rozpočtu obce je nutné zavést položku 1334 (odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu). Na tuto položku bude účetní jednotka účtovat o finančních prostředcích ve výši 2 654,70 Kč. Rozpočet obce bude dále upraven o částku 31 000 Kč, která byla přeposlána Krajským úřadem Středočeského kraje, a která bude využita k financování výdajů v souvislosti s volbami do zastupitelstva Středočeského kraje. Na výdajové straně rozpočtu budou upraveny paragrafy a položky týkající se voleb do zastupitelstva Středočeského kraje, a to do celkové výše přijaté dotace 31 000 Kč. Dále bude navýšena položka 6121, která se váže k investiční akci „Neprobylice, chodníky a zastávky podél III/23728“ z důvodu přijaté faktury za zpracování výběrového řízení na zhotovitele akce a vyhotovení podkladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. V souvislosti s prodloužením výkonu práce u dohody o pracovní činnosti a dohody o provedení práce (do 31. 12. 2020), je nutné navýšit výdaje, a to u osobních výdajů, sociálního a zdravotního pojištění, celkem o 51 200 Kč.

Návrh usnesení:

ZO Neprobylice schvaluje RO č. 2/2020 vypracované na základě ustanovení § 16 odst. 3 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, které bude hlavním účetním obce vyhotovené k dnešnímu datu.

Průběh hlasování:

Pro: 5x Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/3:

ZO Neprobylice schvaluje RO č. 2/2020 vypracované na základě ustanovení § 16 odst. 3 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, které bude hlavním účetním obce vyhotovené k dnešnímu datu.

Úkoly:

ZO Neprobylice ukládá hlavnímu účetnímu, aby RO č. 2/2020 zapracoval do upraveného rozpočtu obce k dnešnímu datu a do 30 dnů ode dne jeho schválení zajistil jeho zveřejnění na úřední a elektronickou úřední desku obce.

4. Smlouvy k novým internetovým stránkám.

ZO Neprobylice byly předloženy smlouvy k novým internetovým stránkám. Konkrétně smlouva o vytvoření internetových stránek. Předmětem této smlouvy je zhotovit internetové stránky s prezentací www.neprobylice.com a dodání redakčního systému. Celková cena za vyhotovení internetových stránek je 21 500 Kč bez DPH. Dále smlouva o provozu internetových stránek, jejímž předmětem je zajistit pro Obec Neprobylice bezvadný provoz redakčního systému (např. poskytnutí nevýhradní licence k užívání redakčního systému, zajištění pravidelného upgrade redakčního systému, poskytnutí technické podpory, zajištění kompatibility apod.) a internetových stránek, dále poskytnout ve sjednaném rozsahu webhostingové služby. Celková cena za roční provoz stránek bude pro Obec Neprobylice činit 6 500 Kč bez DPH. Za třetí byla předložena smlouva o zpracování osobních údajů, která vymezuje práva a povinnosti zákazníka a provozovatele týkající se ochrany osobních údajů.

Návrh usnesení:

ZO Neprobylice schvaluje smlouvu o vytvoření internetových stránek, ve které se Obec Neprobylice zavazuje uhradit zhotoviteli (zhotovitelem je společnost Galileo Corporation s. r. o.) částku ve výši 21 500 Kč bez DPH, a to za základní moduly. Dále schvaluje smlouvu o provozu internetových stránek, ve které se zavazuje hradit zhotoviteli za roční provoz stránek cenu ve výši 6 500 Kč bez DPH a schvaluje smlouvu o zpracování osobních údajů. ZO Neprobylice pověřuje starostu obce podpisem výše uvedených smluv.

Průběh hlasování:

Pro: 5x Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/4:

ZO Neprobylice schvaluje smlouvu o vytvoření internetových stránek, ve které se Obec Neprobylice zavazuje uhradit zhotoviteli (zhotovitelem je společnost Galileo Corporation s. r. o.) částku ve výši 21 500 Kč bez DPH, a to za základní moduly. Dále schvaluje smlouvu o provozu internetových stránek, ve které se zavazuje hradit zhotoviteli za roční provoz stránek cenu ve výši 6 500 Kč bez DPH a schvaluje smlouvu o zpracování osobních údajů. ZO Neprobylice pověřuje starostu obce podpisem výše uvedených smluv.

5. Smlouva o výpůjčce.

ZO Neprobylice byla předložena smlouva o výpůjčce (č.j. 2903/00066001/2018-KL/HER/VÝ), která byla na základě žádosti obce vypracována Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o., se sídlem tamtéž (dále jen „KSÚS“). Obec Neprobylice vystupuje ve smlouvě jako vypůjčitel a KSÚS jako půjčitel. Půjčitel je vlastníkem pozemku p.č. 714/4 o výměře 6 585 m², p.č. 701 o výměře 6 299 m² a p.č. 680/6 o výměře 11 083 m² v k. ú. Neprobylice u Kutrovic, zapsané v katastru nemovitostí na LV 163. Uvedené pozemky, respektive jejich části, budou dočasné zabrány v souvislosti s realizací stavby chodníku v rámci akce „Neprobylice, chodníky a zastávky podél silnice III/23728“. Z pozemku p.č. 714/4 bude zabráno cca 95 m², p.č. 701/1 bude zabráno cca 80 m² a p.č. 680/6 bude zabráno cca 40 m². Smluvní strany, tj. půjčitel a vypůjčitel se dohodly, že půjčitel přenechá vypůjčiteli do bezplatného užívání – výpůjčky část pozemku p.č. 714/4, p.č. 701/1 a p.č. 680/6 v k. ú.

Neprobylice u Kutrovic za účelem realizace výše uvedené stavby. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou, tj. do 2 let počínaje podpisem smlouvy s tím, že Středočeský kraj souhlasí s výstavbou chodníku v obci Neprobylice. Po dokončení stavby bude výše uvedené opět projednáno v orgánech Středočeského kraje a smluvní strany následně uzavřou darovací smlouvu na bezúplatný převod pozemků dotčených stavbou.

Návrh usnesení:

ZO Neprobylice schvaluje smlouvu o výpůjčce části pozemků p.č. 714/4 o výměře cca 95 m², p.č. 701/1 o výměře cca 80 m² a p.č. 680/6 o výměře cca 40 m² v k.ú. Neprobylice u Kutrovic, které budou dočasně zabrány v souvislosti s realizací stavby chodníku v rámci akce „Neprobylice, chodníky a zastávky podél silnice III/23728“. Výpůjčka části pozemků se uskutečňuje bezúplatně. Dále ZO Neprobylice pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 5x Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/5:

ZO Neprobylice schvaluje smlouvu o výpůjčce části pozemků p.č. 714/4 o výměře cca 95 m², p.č. 701/1 o výměře cca 80 m² a p.č. 680/6 o výměře cca 40 m² v k.ú. Neprobylice u Kutrovic, které budou dočasně zabrány v souvislosti s realizací stavby chodníku v rámci akce „Neprobylice, chodníky a zastávky podél silnice III/23728“. Výpůjčka části pozemků se uskutečňuje bezúplatně. Dále ZO Neprobylice pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

6. Veřejná zakázka malého rozsahu – technický dozor stavebníka k akci „Neprobylice, chodník a zastávky podél III/23728“.

Starosta obce provedl veřejnou zakázku malého rozsahu na technický dozor stavebníka k akci „Neprobylice, chodníky a zastávky podél silnice III/23728“. Oslovil firmu PROREDO s. r. o., se sídlem Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, aby vypracovala cenovou nabídku. Cenová nabídka byla předložena na dnešním zasedání přítomným zastupitelům, jejímž rozsahem jsou následující služby (opis z cenové nabídky ze dne 16. 9. 2020):

- „seznámení s podklady a dokumenty, které se váží k realizaci celé stavby, zejména s projektovou dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem, dále jen „PD“ a rozpočtem stavby
- kontrola dodržování podmínek stavebního zákona a všech souvisejících právních a technických předpisů vztahujících se k realizaci stavby
- kontrola dodržování pracovních postupů a technologické kázně zhotovitelem stavby, sledování provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí, prací, účast při těchto kontrolách a kontrola jejich výsledků včetně vyžádání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
- věcná kontrola dodávky výrobků a služeb
- kontrola částí stavby, které budou v dalším postupu stavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku – průběžně v souladu s uzavřenou realizační SoD

- dohled nad systematickým doplňováním dokumentace, podle které se stavba realizuje
- posouzení a projednání případných změn PD s příkazcem
- posouzení kalkulací příp. méněprací a víceprací, předkládaných zhotovitelem stavby a jejich projednání s příkazcem – průběžně v souladu s uzavřenou realizační SoD
- zajištění průběžné informovanosti příkazce o průběhu stavby, zejména o těch skutečnostech, které by mohly mít negativní vliv na termín ukončení díla
- zajištění okamžité informovanosti příkazce o všech závažných okolnostech vztahujících se k realizaci stavby
- kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými ve SoD, která bude uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem stavby
- účast a vedení pravidelných týdenních kontrolních dnů
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti soupisu provedených prací a faktur předkládaných zhotovitelem stavby a jejich souladu s podmínkami uvedenými ve SoD uzavřené mezi příkazcem a zhotovitelem stavby
- spolupráce s osobou zabezpečující autorský dozor zpracovatele PD při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s PD
- kontrola dílčího postupu prací podle časového plánu (harmonogramu) stavby, dohled nad dodržením termínu realizace stavby, příp. zajištění výzvy zhotoviteli ve věci prodloužení s termínem ukončení díla vč. Přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- účast na převímacím řízení, zajištění protokolu o předání a převzetí dokončené stavby
- kontrola správnosti a úplnosti dokladů, předložených zhotovitelem stavby k předání a převzetí dokončené stavby a kolaudaci stavby
- vedení evidence případných vad a nedodělků, kontrola jejich odstraňování zhotovitelem stavby v dohodnutých termínech.“

Výše uvedené služby nabízí společnost PROREDO s. r. o. za 20 000 Kč/měsíc bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO Neprobylice schvaluje cenovou nabídku na technický dozor stavebníka od společnosti PROREDO s. r. o., se sídlem Soukenická 64/22, 274 01 Slaný a pověřují starostu obce k uzavření příslušné smlouvy a podpisem smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 5x Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/6:

ZO Neprobylice schvaluje cenovou nabídku na technický dozor stavebníka od společnosti PROREDO s. r. o., se sídlem Soukenická 64/22, 274 01 Slaný a pověřují starostu obce k uzavření příslušné smlouvy a podpisem smlouvy.

7. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů.

Starosta obce předložil přítomným zastupitelům výše uvedenou smlouvu, která bude uzavřena se společností ASEKOL, a. s., se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4. Předmětem smlouvy je zajištění zpětného odběru elektrozařízení z domácností a zpětného odběru baterií a akumulátorů. Tento odpad je možné vhodit do červeného kontejneru, který je umístěn v centru obce, tj. na návsi u ostatních kontejnerů na separovaný odpad. Veškerá služba je poskytována obci bezplatně. Starosta obce dále přítomným zastupitelům sdělil, že tuto službu nabídne i nejbližším okolním obcím, tzn., že osloví starosty těchto obcí, aby jejich občané toto elektrozařízení, baterie a akumulátory mohli vhadzovat do kontejneru umístěného v obci Neprobylice.

Návrh usnesení:

ZO Neprobylice schvalují smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů a zároveň vyjadřují souhlas s tím, že kontejner budou moci využívat nejbližší sousední obce, respektive jejich občané.

Průběh hlasování:

Pro: 5x

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

Přijaté usnesení č. 5/2020/7:

ZO Neprobylice schvalují smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů a zároveň vyjadřují souhlas s tím, že kontejner budou moci využívat nejbližší sousední obce, respektive jejich občané.

8. Diskuse.

Diskuse probíhala vždy u jednotlivých bodů.

9. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZO Neprobylice dne 15. 10. 2020 v 19:30 hodin.

Zápis obsahuje celkem 7 (sedm) stran textu.

Zápis byl vyhotoven dne 23. 10. 2020

Zapisovatel: Bc. Lukáš Kratochvíl, DiS.

Ověřovatelé: Ing. Barbora Patakiová

Martina Štěpová

Starosta: Jiří Louda

Příloha: Prezenční listina
Předběžný program - vyvěšený

Obec Neprobylice, č. p. 4, 273 75 TŘEBÍZ

Obecní úřad Neprobylice

e- mail : neprobylice@seznam.cz

č.ú.: 28027141/0100

IČO: 00640492

Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice

Zasedání zastupitelstva obce Neprobylice se bude konat 15.10.2020 v sídle obecního úřadu.

od 19:00 hodin.

Předběžný program:

- 1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu.
- 2/ Doplnění a schválení programu.
- 3/ Rozpočtové opatření č. 2/2020.
- 4/ Smlouvy k novým internetovým stránkám.
- 5/ Smlouva o výpůjčce.
- 6/ Veřejná zakázka malého rozsahu – technický dozor stavebníka k akci „Neprobylice, chodník a zastávky podél III/23728.
- 7/ Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů.
- 8/ Diskuse.
- 9/ Závěr.

Vyvěšeno: 07.10.2020

Sejmuto: 16.10.2020

OBEC NEPROBYLICE
Neprobylice č.p. 4
273 75 p. Třebíz
okr. Kladno